

MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV

nám. Míru 111, 666 19 Tišnov

Odbor stavebního řádu

Spis. zn.: S-MUTI/14045/2020/OSŘ/Mu

V Tišnově, 23.06.2020

Č.j. MUTI 22804/2020

Vyřizuje : Oprávněná úřední osoba: Tel.: 549 439 761

E-mail : petra.muselikova@tisnov.cz

Petra Muselíková Vladíková

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Tišnov, Odbor stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) a dotčený orgán příslušný dle 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), po posouzení žádosti o vydání závazného stanoviska, kterou dne 16.4. 2020 podala

Obec Heroltice, Heroltice 18, 66601 Tišnov

zastoupena Ing. Petrem Halouzkou, IČO 76649555, Nám. SNP 1126/18, Brno, 613 00

(dále jen "žadatel"), pro potřeby vydání společného povolení souboru staveb

I. vydává dle § 94j odst. 2 stavebního zákona a § 149 správního řádu

z á v a z n é s t a n o v i s k o

a na základě posouzení předložené projektové dokumentace dle § 94o potažmo § 90 stavebního zákona

s o u h l a s í

s umístěním

vedlejších staveb akce

„Prodloužení splaškové kanalizace v k. ú. Heroltice u Tišnova“

- **SO 03 – Oplocení**
- **SO 04 – Elektro přípojka**

(dále jen stavba) na pozemcích parc. č. 742/2 (orná půda), 742/3 (ostatní plocha), 737/11 (orná půda), 793/12 (ostatní plocha), 737/13 (orná půda), 737/27 (ostatní plocha) v katastrálním území Heroltice u Tišnova, přičemž stavbou hlavní je vodní dílo SO 01 – Splašková kanalizace.

Druh a účel umísťované stavby:

- Zemní kabelová přípojka NN pro napájení čerpací stanice.
- Oplocení čerpací stanice za účelem ochrany objektu před vstupem neoprávněných osob.

Umístění stavby na pozemku a určení prostorového řešení stavby:

- **SO 03 – Oplocení čerpací stanice:** Objekt čerpací stanice bude oplocen drátěným pletivem upnutým na ocelové sloupky, ze strany svahu pro vybudování spádu terénu doplněný podezdívkou. V plotu bude provedena dvoukřídlá vstupní brána š. 4m. Plot bude výšky 2 m a délky 12,6m (bez vstupní brány).
- **SO 04 – elektro přípojka čerpací stanice:** Pro přívod elektrické energie a zajištění provozu čerpací stanice bude zbudována přípojka NN. Součástí přípojky NN bude elektroměrový

rozvaděč RE provedený jako kompaktní pilíř vně oplocení čerpací stanice, který bude zajišťovat měření odebrané elektrické energie. Hlavní jistič před elektroměrem 3x20A, charakteristika B. Na něj bude napojena skříň RH rozvaděče s ovládacími prvky čerpací stanice, která bude součástí dodávky a montáže technologie čerpací stanice. Součástí vystrojení ovládacího rozvaděče čerpací stanice, jež bude dodán jako součást technologie výrobce, bude GSM brána odesílající provozovateli SMS zprávy hlášení poruch.

- Oplocení a elektro přípojka čerpací stanice budou umístěny tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto závazného stanoviska, na výkrese katastrální situace C-2, který vypracoval v listopadu 2019 Ing. Petr Halouzka ČKAIT – 1006482.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Stavbou budou dotčeny výše uvedené pozemky, na kterých se stavba umísťuje.

II. Stanoví podmínky závazného stanoviska pro umístění, realizaci a užívání stavby:

1. Stavba bude umístěna a provedena tak, jak je uvedeno v projektové dokumentaci „Prodloužení splaškové kanalizace v k. ú. Heroltice u Tišnova“, kterou zpracoval autorizovaný inženýr Ing. Petr Halouzka, ČKAIT 1006482 v listopadu 2019. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při realizaci stavby dodrží stavebník podmínky ochrany stavbou dotčených sítí dopravní a technické infrastruktury a jejich ochranných a bezpečnostních pásem, tak jak jsou specifikovány ve vyjádřeních jednotlivých vlastníků nebo správců, či příslušných dotčených orgánů, jež jsou součástí předložené projektové dokumentace.
3. Stavebník zabezpečí v rámci realizace stavby při souběhu nebo křížení se stávajícími stavbami technické infrastruktury dodržení ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Před zahájením stavby stavebník zajistí vytyčení sítí stávající technické infrastruktury.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 16.4.2020 žádost o vydání závazného stanoviska pro potřeby podání žádosti společného povolení o umístění a povolení souboru staveb u vodoprávního úřadu OŽP MěÚ Tišnov, jejíž přílohou je projektová dokumentace „Prodloužení splaškové kanalizace v k. ú. Heroltice u Tišnova“, kterou zpracoval autorizovaný inženýr Ing. Petr Halouzka, ČKAIT 1006482 v listopadu 2019.

Žadatel dále předložil k žádosti níže uvedená závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů a vlastníků a správců sítí technické infrastruktury:

- MěÚ Tišnov, Odbor územního plánování – č.j. MUTI 10515/2020/OÚP/DA/DK ze dne 11.3.2020
- MěÚ Tišnov, Odbor životního prostředí – č.j. MUTI 11043/2020/OŽP/SI ze dne 13.3.2020
- MěÚ Tišnov, Odbor životního prostředí – č.j. MUTI 11616/2020/OŽP/HR ze dne 19.3.2020
- MěÚ Tišnov, Odbor životního prostředí – č.j. MUTI 11228/2020/OŽP/Ko ze dne 16.3.2020
- MěÚ Tišnov, Odbor životního prostředí – č.j. MUTI 13693/2020/OŽP/Va ze dne 4.9.2020
- Krajská hygienická stanice JMK se sídlem v Brně, č.j. KHSJM 10053/2020/BO/HOK ze dne 6.3.2020
- Archeologický ústav Akademie věd 4R, BRNO, v.v.i., č.j. ARUB/1735/20 ze dne 24.3.2020
- CETIN a.s. – č.j. 552255/20 ze dne 20.2.2020
- GridServices, s.r.o. – č.j. 5002093792 ze dne 3.3.2020
- E.ON Distribuce, a.s. – č.j. P11356-26025860 ze dne 20.1.2020

- E.ON Distribuce, a.s. – č.j. Z0326-27009350 ze dne 21.2.2020
- Smlouva o připojení č. 9001657417, E.ON Distribuce, a.s. ze dne 30.1.2020
- Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko, č.j. 68/2020 ze dne 2.3.2020
- Vodárenská akciová společnost, a.s., č.j. 31212 ze dne 5.8.2019
- Vodárenská akciová společnost, a.s., č.j. BV/555/2020-Tra ze dne 4.2.2020
- T-mobile Czech Republic, a.s., č.j. E32348/19 ze dne 21.8.2019
- Vodafone Czech Republic, a.s., č.j. 200220-1312152619 ze dne 20.2.2020

Z projektové dokumentace vyplývá, že předmětem žádosti o vydání závazného stanoviska jsou vedlejší stavby označené jako stavební objekty SO 03 – Oplocení čerpací stanice a SO 04 – elektro přípojka čerpací stanice, které jsou součástí hlavní stavby splaškové kanalizace, odvádějící splaškové vody z rodinných domů do stávající tlakové splaškové kanalizace.

Stavební úřad, jako příslušný dotčený orgán dle § 94j odst. 2 stavebního zákona, posoudil záměr ve smyslu § 94o potažmo § 90 stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a dospěl k následujícím skutečnostem.

Z hlediska § 103 odst. 1 písm. e) bodu 14 stavebního zákona předmětná stavba oplocení čerpací stanice nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu, postačí tedy jeho umístění dle § 76 stavebního zákona a následujících ustanovení.

Z hlediska § 103 odst. 1 písm. e) a bodu 10 stavebního zákona předmětná stavba přípojky NN pro čerpací stanici nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu, postačí tedy její umístění dle § 76 stavebního zákona a následujících ustanovení.

Záměr je v souladu s § 90 odst. a) stavebního zákona, neboť z hlediska tohoto ustanovení je oplocení, i přípojka NN v souladu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“). Soulad celého souboru staveb s územně plánovací dokumentací posoudil příslušný orgán územního plánování MěÚ Tišnov OÚP a vydal souhlasné závazné stanovisko č.j. MUTI 10515/2020/OÚP/DA/DK dne 11.3.2020. Z hlediska účelu vedlejší stavby oplocení se jedná o stavbu, která má dle § 24c odst. d) vyhlášky chránit objekt čerpací stanice před vstupem neoprávněných osob.

Záměr je v souladu s § 90 odst. b) stavebního zákona, přičemž z hlediska tohoto ustanovení při realizaci stavby je nutné zabezpečit ochranu sítí dopravní a technické infrastruktury a zásah do jejich ochranných a bezpečnostních pásem. Dotčený orgán proto stanovil podmínku č. 3 tohoto závazného stanoviska. Stavebník při přípravě stavby zabezpečí vytýčení stávající technické infrastruktury a při samotné realizaci stavby musí dodržet podmínky stavbou dotčených správců nebo vlastníků dopravní a technické infrastruktury včetně dodržení podmínek při zásahu do ochranných a bezpečnostních pásem stávající dopravní a technické infrastruktury tak jak jsou specifikovány ve vyjádřeních jednotlivých vlastníků nebo správců, či příslušných dotčených orgánů uvedených výše v textu.

Záměr je v souladu s § 90 odst. c) stavebního zákona, neboť stavební úřad při posuzování žádosti zjistil, že stavba oplocení a přípojky NN je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a s vydanými závaznými stanovisky konkrétně specifikovanými výše v textu.

Stavební úřad dále ověřil, že předložená projektová dokumentace pro společné řízení v odpovídající míře řeší obecné požadavky na výstavbu, zajištění příjezdu ke stavbě a včasné vybudování technického vybavení potřebné k řádnému užívání stavby.

K užívání stavby oplocení a přípojky NN není třeba kolaudační souhlas ani kolaudační rozhodnutí, neboť se jedná o stavbu oplocení podle § 103 odst. 1 písm. e) bod 14 a dále stavbu přípojky NN podle § 103 odst. 1 písm. e) bod 10 stavebního zákona, které dle § 119 odst. 1 stavebního zákona nepodléhají kolaudaci.

Na základě výše uvedených skutečností a citovaných ustanovení právních předpisů vydal stavební úřad, jako příslušný dotčený orgán, souhlasné závazné stanovisko s podmínkami, které převezme správní orgán příslušný k vydání společného povolení do výrokové části rozhodnutí.

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Bc. Soňa Matušková
vedoucí stavebního úřadu

Příloha č.1:

Výkres katastrální situace C-2, který vypracoval v listopadu 2019 Ing. Petr Halouzka ČKAIT – 1006482

Obdrží:

Ing. Petr Halouzka, IDDS: h6uz9yv

místo podnikání: náměstí SNP č.p. 1126/18, Černá Pole, 613 00 Brno 13

zastoupení pro: Obec Heroltice, Heroltice 18, 666 01 Tišnov 1

na vědomí

Městský úřad Tišnov, odbor životního prostředí, Ráboňova č.p. 117, 666 19 Tišnov 1